

### **ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

### **ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

### **VІІ сесія VІІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**15 квітня 2021 року м. Зміїв № 490-VІІ-VIII**

**Про затверження гр. Куцу В.І. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення приватної власності із земель сільськогосподарського призначення до земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташована по Х**

Розглянувши заяву гр. Куца Володимира Івановича, ідентифікаційний номер Х, який зареєстрований за адресою: Х про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення приватної власності із земель сільськогосподарського призначення, з кадастровим номером 6321785001:01:002:0212, площею 1,1500 га, до земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташована по Х. Враховуючи наданий проєкт землеустрою на вказану земельну ділянку, розроблений ТОВ КСЦ «ГУДВІЛ», витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку з реєстраційним номером 2071341563217 від 13.04.2020 року, нотаріально посвідчену заяву про зміну цільового призначення землі від 04.02.2021 року**,** зареєстрованої в реєстрі за № 199 керуючись ст. 12,20,39,40,81,116,118,119,121,125, 126 Земельного Кодексу України та Перехідними положеннями Земельного Кодексу України, ст.25 Закону України” Про землеустрій”, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити гр. Куцу Володимиру Івановичу, ідентифікаційний номер Х, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення приватної власності із земель сільськогосподарського призначення до земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер 6321785001:01:002:0212, загальною площею 1,1500 га, та розташованої за адресою: Х Зміївського району Харківської області.

2. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, кадастровий номер 6321785001:01:002:0212, що передається у власність, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, не зареєстровані.

3. Рекомендувати гр. Куцу Володимиру Івановичу, внести зміни в ДЗК. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно вимог Земельного кодексу України, своєчасно сплачувати земельний податок.

4. Копію даного рішення направити в ГУ ДПС у Харківській області.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**